

Huurvoorwaarden Museum Schokland

1. De verhuurder kan niet eerder zijn rechten doen gelden nadat de huurovereenkomst is aanvaard door de huurder.
2. Door aanvaarding van het gebruik bevestigt de huurder bekend te zijn met de huurvoorwaarden van het museum en de daaruit voortvloeiende verplichtingen. In alle gevallen waarin deze algemene voorwaarden niet zijn voorzien, beslist de verhuurder.
3. De opbouw van het evenement geschiedt in overleg met de museummedewerker.
4. Het aanbrengen van spijkers, plakmaterialen, schroeven, haken e.d. op welke plaats dan ook, is verboden. Tevens is het niet toegestaan om verf en aanverwante artikelen te gebruiken in de gehuurde ruimte. Herstelkosten zijn voor rekening van de huurder.
5. De door huurder naar het gehuurde meegenomen goederen dienen bij einde huur ook uit het gebouw te zijn verwijderd direct na afloop van het evenement of de voorstelling.
6. De bediening van de (technische) apparatuur van verhuurder mag uitsluitend door het personeel van verhuurder geschieden, tenzij hier omtrent nadere afspraken zijn gemaakt.
7. Brandweervoorschriften en –regelingen dienen ten alle tijden te worden nageleefd. Aanwijzingen van brandweer en verhuurder moeten onverwijld worden opgevolgd.
8. Wanneer naar het oordeel van de verhuurder, de huurder door zijn gebruik van de accommodatie dit noodzakelijk heeft gemaakt, worden extra schoonmaakwerkzaamheden in rekening gebracht.
9. In situaties van overmacht, waardoor de verhuurde ruimten niet of niet tijdig ter beschikking kunnen worden gesteld aan de huurder, is het museum niet aansprakelijk voor de financiële consequenties welke hieruit voor de huurder voortvloeien.
10. De verhuurder is belast met het toezicht op de naleving van bovengenoemde voorwaarden. Zo nodig kan hij voor de goede orde bepaalde maatregelen nemen en heeft hij te allen tijde vrije toegang tot de zaal of andere gehuurde ruimten. Tevens dient de huurder toegang te verlenen tot de ruimten aan een ieder die voor een goed functioneren van het gebouw, zijn installaties of voorzieningen, hiertoe is gemachtigd door de verhuurder.
11. Voor alle horeca activiteiten dient de huurder contact op te nemen met de leidinggevende van het museumrestaurant.
12. In geval huurder langer gebruik van het gehuurde maakt dan overeengekomen is, is huurder voor het voortgezette gebruik een vergoeding verschuldigd naar rato van de huurprijs, onverminderd het recht op vergoeding van geleden of te lijden schade. Dit langere gebruik is niet toegestaan als sprake is van aansluitende verhuur aan een derde.
13. Indien verhuurder door schuld het verhuurde niet aan huurder ter beschikking kan stellen, dan is huurder uitsluitend verplicht de direct aanwijsbare kosten te vergoeden. In geen geval is verhuurder gehouden tot het betalen van verdere vergoedingen en/of vervolgschade.
14. Schade, welke door of vanwege de huurder aan het gebouw, de inventaris, enzovoort wordt toegebracht of door gebruik is ontstaan, zal door het museum op kosten van de huurder worden hersteld.
15. De huurder is aansprakelijk voor alle door hem of door de door hem tot het gehuurde toegelaten personen aan het gehuurde en/of inventaris en/of personen toegebrachte schade.
16. De verhuurder is niet aansprakelijk voor de aan de huurder toegebrachte schade en veroorzaakte hinder door andere gebruikers van het gebouw.

17. De verhuurder en zijn personeel aanvaarden geen aansprakelijkheid voor enigerlei schade die op welke wijze dan ook tijdens het verblijf in het gebouw voor de huurder en/of zijn eigen domein is ontstaan, nog is hij aansprakelijk voor verlies of diefstal van kledingstukken of andere privé goederen van de huurder tijdens diens verblijf in het gebouw.
18. Nadere afspraken m.b.t. het evenement worden in een afsprakenlijst vastgelegd en vormen een onderdeel van de overeenkomst. Op alle met museum Schokland gesloten overeenkomsten is het Nederlands recht van toepassing.
19. Het is mogelijk maximaal 30 dagen vrijblijvend een optie aan te vragen, zonder overgang naar een definitieve reservering vervalt de optie na afloop van deze periode.
20. Bij annulering van de getekende overeenkomst worden de volgende kosten in rekening gebracht:
 - bij calamiteiten: geen,
 - bij annulering meer dan twee maanden voor huurdatum: 25% van de kale huursom,
 - bij annulering meer dan een maand voor huurdatum: 50% van de kale huursom,
 - bij annulering minder dan een maand voor huurdatum: 75% van de kale huursom.
 - bij annulering minder dan een week voor huurdatum: 100% van de kale huursom.